

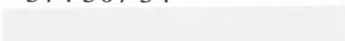
D o h o d a

o využití priestorov Istra Centra

Táto Dohoda o využití priestorov Istra Centra (ďalej len „dohoda“) sa uzatvára medzi:

1. Poskytovateľom: **Istra Centrum, centrum pre voľný čas**
Hradištná 43, 841 07 Bratislava
zastúpené: Rastislavom Šimkovičom
riaditeľom
bank.spoj.: 203 340 32/ 0200
IČO: 308 104 93
tel./fax, mail.: 64 77 00 33, riaditel@istracentrum.sk

a

2. Užívateľom: **Tanečné centrum ELEGANZA Bratislava 02**
zastúpené: Ing. Milanom Bačiakom
vedúcim TC
Adámiho 17 , 841 05 Bratislava
bank.spoj,: 262 943 1149/1100
IČO: 374 307 34
tel./ fax, mail: 

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmet a účel využitia priestorov.

1. Predmetom tejto dohody je využitie priestorov veľkej sály Istra Centra na Hradištnej ul.č.43 s príslušným vybavením, sociálnymi zariadeniami a šatňou vo vestibule.
2. Účelom tejto dohody je podpora a rozvoj telesnej kultúry detí, mládeže a dospelých formou výuky spoločenského tanca na amatérskej a profesionálnej úrovni ako jedného zo spôsobov trávenia voľného času obyvateľov mestskej časti Bratislava- Devínska Nová Ves.

Čl. II.

Doba využitia priestorov.

1. Táto dohoda sa uzatvára na **dobu určitú** viazanú na školský rok 2012/2013 t.j. do 30.6.2013.
2. Táto dohoda vyhradzuje užívateľovi vyššie uvedený priestor s príslušným zariadením a vybavením nasledovne:

každý utorok od 16.30 do 19.30 h.

každú stredu od 19.30 do 21.00 h.

každý štvrtok od 16.30 do 19.30 h.

Dohodu je možné predčasne ukončiť z dôvodov na oboch stranách, a to v zmysle

ustanovení příslušného zákona alebo po vzájomnej dohode oboch strán.

3. Ak dôjde k predčasnému ukončeniu dohody, strana, na ktorej dôvod vznikol, je povinná druhej strane oznámiť túto skutočnosť najmenej dva pracovné týždne vopred a vysporiadať všetky záväzky vyplývajúce s dohody (finančné vyrovnanie, odvoz vlastného vybavenia, materiálu, nástrojov a pod.) najneskôr v posledný deň nácviku.
4. V prípade nepredvídaných zmien, resp. presunov termínu využitia priestorov sa obe strany môžu dohodnúť na využití náhradných priestorov alebo na náhradnom termíne.

Čl. III.

Forma využitia priestorov a spôsob úhrady.

1. Uvedený priestor sa poskytuje tanečnému klubu ELEGANZA za nasledovných podmienok:
 - a) výška poplatku je stanovená na sumu **7,-€ /1 h.** po dojednanú dobu
 - b) vyúčtovanie za užívané priestory sa dojednáva mesačne za predchádzajúce obdobie, na základe výkazu skutočne odvedených hodín nácvikov, ktorý vypracuje zodpovedná pracovníčka prevádzky Istra Centra a overí vedúci TC
 - c) poplatok za dané obdobie sa uhrádza na základe faktúry bankovým prevodom alebo do pokladne Istra Centra podľa vzájomnej dohody oboch strán v termíne do 5 pracovných dní po jej obdržaní.
 - d) Ako odplata za dojednanú výšku hodinovej sadzby sa TC Eleganza zaväzuje uskutočniť počas roka bezplatné vystúpenia podľa potrieb a požiadaviek poskytovateľa priestorov.

Čl. IV.

Iné dojednania.

1. Užívateľ priestoru je povinný a zodpovedný:
 - a) zabezpečiť odborné vedenie a dozor pre účastníkov nácvikov, čím preberá za nich priamu zodpovednosť
 - b) dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy, dodržiavať čistotu a poriadok, po odchode zanechať priestory v takom stave, v akom ich prevzal
 - c) využívať poskytovaný priestor výlučne za účelom vymedzeným touto dohodou, pokiaľ sa v prípade mimoriadnej alebo neočakávanej udalosti nedohodne s poskytovateľom jednorázovo inak.
 - d) chrániť majetok v užívaných priestoroch, v prípade zistenia zavinenej škody alebo závady na zariadení, je tento povinný nedostatok bezodkladne odstrániť v plnom rozsahu a na vlastné náklady (užívateľ zodpovedá za spôsobené škody poskytovateľovi)
 - e) svoj príchod a odchod hlásiť službukonajúcemu prevádzkarovi alebo vrátnikovi, ktorý priestory sprístupní a po ukončení nácviku priestory skontroluje, prípadne uzamkne
 - f) zamedziť pohyb nepovolaným osobám po priestoroch poskytovateľa počas nácvikov, nepovolané osoby, rodičia apod., sa môžu zdržiavať vo vyhradenom priestore vstupnej časti vestibulu pred vstupenkovou pokladňou alebo šatňou pre verejnosť
 - g) užívateľ je povinný riadiť sa pokynmi službukonajúceho prevádzkara alebo vrátnika.
2. Poskytovateľ:
 - a) poskytuje užívateľovi priestory v súlade s jeho potrebami a požiadavkami v rozsahu tejto dohody,
 - b) nezodpovedá za odložený alebo zabudnutý majetok alebo veci osobnej potreby užívateľa,
 - c) má právo v prípade nedodržania vyššie uvedených povinností alebo pri opakovaných upozorneniach na závažné nedostatky, ako sú napr. bezdôvodné vstupovanie alebo

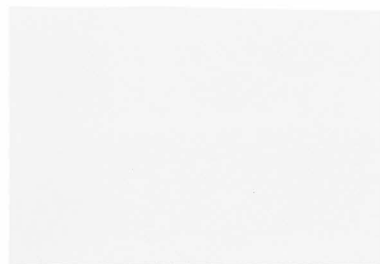
pohyb po priestoroch touto dohodou nevymedzených, manipuláciou s technikou, elektrospotrebičmi, pohybom cudzích osôb po priestoroch, porušovaním hygienických predpisov atď., okamžite skončiť zmluvný vzťah.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia.

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre užívateľa a jeden pre poskytovateľa priestorov.
 - a) Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom 6.9.2012.
 - b) Platnosť tejto dohody končí uplynutím dojednanej doby.
 - c) Každé predĺženie tejto dohody predpokladá písomnú formu jej dojednania, inak je neplatné.
 - d) Obe zmluvné strany súhlasia so znením tejto dohody, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, 06.09.2012



Ing. Milan Bačiak
vedúci TC Eleganza
za užívateľa



Rastislav Šimkovič
riaditeľ Istra Centra
za poskytovateľa