

ZMLUVA O DIELO

(na vykonanie maliarskych a natieračských prác)

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ: Istra Centrum, centrum pre voľný čas a kultúrne zariadenie
Hradištná 43
841 07 Bratislava
Zastúpené: Rastislav Šimkovič, riaditeľ
IČO: 308 104 93
Bankové spojenie: VÚB Devínska Nová Ves
Číslo účtu: 20334032/0200

a

2. Zhotoviteľ: Štefan Vostál, maliar – natierač
Ulica 8. mája 45
821 06 Bratislava
Bankové spojenie: VÚB Bratislava-centrum
Číslo účtu: 65647112/0200

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať maliarske a natieračské práce na kultúrnom dome Istra Centrum v nasledujúcom rozsahu:
 - a) príprava a oprava fasády, vyspravenie múrov podľa skutočnej potreby silikónom
 - b) náter dažďových žlabov a zvodov, náter parapetných dosiek okien
 - c) penetračný náter drevených súčastí objektu okrem rámov okien
 - d) náter fasády vybranou farbou objednávateľa minimálne dvakrát
 - e) vyčistenie plochy a konečná úprava pracovného priestoru po ukončení prác
2. Dielo zrealizované v rozsahu tejto investičnej akcie má nasledovné akostné ukazovatele: materiály použité na zhotovenie tohto diela spĺňajú podmienky na používanie za uvedeným účelom vymedzeným v bode I. tohto článku

Článok II.

Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu článku I. a v súlade s cenovou ponukou je **3.592,- €** s DPH
2. Kalkulácia ceny za prácu:

a) drobné murárske vysprávky na fasáde	292,90 €
b) penetračný náter	277,75 €
c) náter fasády dvojnásobný farebný	2.762,35 €
d) náter žlabov a zvodov	147,-- €
e) náter okien vonkajší	112,-- €
Celkovo	3.592,-- €
3. V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj režijné náklady zhotoviteľa.

Článok III. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dojednanom termíne v mesiaci august 2011.

Článok IV. Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zálohovú faktúru vo výške 1.000,-- € na nákup materiálu v termíne do 5 pracovných dní od obdržania zálohovej faktúry.
2. Zvyšnú sumu vo výške 2.592,-- € uhradí objednávateľ do štrnástich dní odo dňa obdržania faktúry po riadnom ukončení a prebratí prác.

Článok V. Záručná doba

1. Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba vykonaného diela je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

Článok VI. Zodpovednosť za škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť túto závalu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných závad predmetu plnenie v čo najkratšom technicky možnom čase, najviac však do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie, ak sa obe strany nedohodnú inak.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov a informácií odovzdaných zhotoviteľovi pre vykonanie diela v prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov nemohol zistiť.

Článok VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonanie diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním závad vo vzájomne dojednanom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 16,-- € za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania objednávateľa so zabezpečením podmienok pre vykonanie diela je tento povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej sumy diela.

Článok VIII. Iné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením prác a odovzdaním diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, ktoré sú v súlade s charakterom prevádzky objektu, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov (pán Rastislav Šimkovič na strane objednávateľa)
4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov svojimi pracovníkmi počas vykonania diela.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán v písomnej forme.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dva sú pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Bratislave, dňa 8.8.2011

ISTRA CENTRUM
Hradištná 43
841 07 Bratislava
tel./fax: 6477 0033


.....
objednávateľ

ŠTEFAN VOSTÁL
maliar - natierač
ul. 8. mája 45
821 06 BRATISLAVA
IČO: 11925825


.....
zhotoviteľ